

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNION:

26

FECHA: 14/11/2024

Virtual:

Presencial:

X (En caso de ser presencial):

OBJETO DE LA REUNIÓN:

HORA DE INICIO:

HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

[illegible]

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas de videoconferencia.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobdistrital.gov.co y su teléfono de atención es 33871000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar puntual de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o a solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para fines estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

El/los participantes de la reunión.

Código GDI-GPD-PD
Versión

Nota: Agregan o elimine las filas que sean necesarias para construir los asintotas y los comportamientos de la función.

Código: GDI-GPD-F029
Versão: 04
Vigência: 16 de setembro de 2021
Caso Faltas No. 189306

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Revisión de comunicado sobre presentación la interventoría esta en revisión desde el 12-11-24	Interventoría OST	15-NOV-2024
2	Reunión para revisión de presentación.	FDPS - Interventoría Contratista	19-NOV-2024
3	Envío de presentación final. reunión de finalización.	Contratista	18-NOV-2024
4	Envío de concepto de aprobación de cambio de pendientes.	Técnico Interventoría	14-NOV-2024
5	Generación de certificado de septiembre.	FDPS.	19-NOV-2024
6	Presencia de topografía en obra y reunión entre FDPS e interventoría.	Técnico Interventoría	19-NOV-2024
7	Envío de volante de convocatoria a reunión de finalización.	Sociol Contratista	15-NOV-2024
8	Informar fechas de convocatoria con el fin de realizar acompañamiento.	Sociol. Contratista	20-NOV-2024
9	Gestión Pista divulgación por redes sociales.	FDPS.	20-NOV-2024
10	Revisión de corte de obra. Reunión FDPS e interventoría.	FDPS Interventoría	14-NOV-2024
11	Informes de avance en los comités de obra.	Interventoría.	Prox. mos Comités
12	Seguimiento a contratista a culminación de obras	FDPS.	21-NOV-2024
13	Definir zonas de jardinería para componente de sostenibilidad	FDPS	21-NOV-2024
14	Guadua para la obra.	FDPS.	21-NOV-2024
15	Definir sitio de resguardo para enterramientos de fibra de cancha.	FDPS	21-NOV 2024
16	Revisión informe final del anticipo enviado el 30-Oct-2024.	Interventoría.	19-NOV-2024

Elaborada por: Viviana Santomera

Fecha de la próxima reunión: 21-11-2024

Lugar de la próxima reunión: Campamento de Obra

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GPD-F029

Versión: 04

Vigencia: 16 de septiembre de 2021

Caso Hola No. 189508

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

[illegible]

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión:

Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 04

Código: GDI-GPD-1025
Versión: 04
Vigencia: 16 de septiembre de 2021
Caso Hola No. 189508

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se realiza comité de obra No. 26 con funcionarios del Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz, Contratista e Interventoría, donde se realiza la lectura de los compromisos del acta anterior:

COMPROMISOS

- 1 La mesa de trabajo no se realizó esa fecha no obstante el componente SST por parte del contratista emitió comunicado de respuesta el día 12/11/2024, para lo cual se encuentra pendiente el concepto por parte de interventoría.
- 2 El contratista remitió el 13/11/2024 el oficio de radicación del documento y este ya fue remitido por interventoría con las respectivas firmas y comunicado de aval.
- 3 Se reprograma la fecha de envío del documento para el día de hoy 14/11/2024.
- 4 Se cumplió el compromiso el 08/11/2024 se envió por parte de Interventoría al FDRS la respectiva solicitud.
- 5 Se realizó mesa de trabajo el día 07/11/2024 y se recibió comunicado de aprobación No PS465-201-2024 el día 08/11/2024 con documento adjunto firmado por interventoría
- 6 El contratista estableció contacto con los ediles Jenny Pulido y José Parra quienes manifestaron disponer de tiempo el día 29/11/2024 en horas de la mañana ya que en esta última semana la JAL no sesiona.
- 7 Se reprograma la mesa de trabajo para el día de hoy 14/11/2024 y se enviara a la profesional social del contratista por email.
- 8 Se mantiene compromiso para el día 18/11/2024 el cual se adjuntará la información de todos los componentes. Y el día 19/11/2024 se realizará mesa de trabajo virtual en compañía FDRS para revisión y validación de la presentación.
- 9 Se mantiene el compromiso de notificación de cierre de actas de vecindad para el 21/11/2024.
- 10 El contratista recibió el día 08/11/2024 la certificación correspondiente al mes de agosto, y se solicita la recepción del certificado del mes de septiembre.
- 11 No aplica (está repetido)
- 12 El contratista coordinó la construcción del pozo en la semana del 07 al 09 de noviembre del 2024 para lo cual se dispone los lineamientos técnicos para llevar a cabo la actividad.
- 13 La actividad no se ha llevado a cabo. Ante el incumplimiento reiterado de la presencia de la topografía el FDRS solicita una reunión virtual para abordar el tema.

COMPONENTE SOCIAL

Se continúa el comité con los temas relacionados con el componente social encargado de las profesionales del área de contratista e Interventoría, así:

- Se solicita por parte de interventoría el envío del volante de convocatoria a reunión de finalización de obra para disponer de la revisión y aprobación. Este se enviará el día mañana 15/11/2024.
- Informar a la interventoría la fecha en la que se va a llevar a cabo la convocatoria con el objetivo de disponer del acompañamiento de la profesional social de la interventoría
- La interventoría sugiere que se emplee en la divulgación un megáfono del FDRS. Se consultará la disponibilidad de este.
- El apoyo a la supervisión revisará el medio para gestionar una pieza de divulgación por redes sociales empleadas desde el FDRS.

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Se continúa el comité con los temas relacionados con el componente SST encargado de las profesionales del área de contratista e Interventoría, así:

- Se realiza un llamado de atención al contratista de obra, teniendo en cuenta que este fue informado el día 12/11/2024, referente a que se encontraron elementos para procedimientos en alturas en condiciones de oxidación en arandelas y hebillas (Arnés) dado lo anterior, se solicita al contratista realizar las medidas correspondientes para la prevención de materialización de riesgo.
- Se solicita al contratista acatar las medidas correspondientes cada vez que se ejecute actividades con objetos de gran tamaño.
- Por parte de la interventoría se verificará el correo enviado por obra correspondiente referente a diapositiva presentación de cierre

COMPONENTE AMBIENTAL

Se continua el comité con los temas relacionados con el componente Ambiental encargado de las profesionales del área de contratista e Interventoría, así:

- La interventoría le solicita al contratista de obra, enviar en la brevedad posible el anexo V de la normatividad vigente para RCD correspondiente a los meses de agosto, septiembre y octubre del presente año para su previa revisión ante su radicación CAR.
- Se solicita al contratista de obra generar jornada de orden y aseo dadas las condiciones de lluvias que se presentan en obra, como también el constante uso de motobomba para evitar empozamientos de aguas lluvias y emisión de vectores.
- Se solicita al contratista realizar el correspondiente reporte de los sacos de cemento Pos consumo, es decir, si aún se encuentra RS faltantes por entrega al programa de sacos verdes.
- Se solicita al contratista enviar las observaciones faltantes correspondientes a la presentación de cierre para su verificación.

COMPONENTE TECNICO

Se continua el comité con los temas relacionados con el componente técnico encargado de los profesionales del área de contratista e Interventoría, así:

- El contratista manifiesta que el día 13/11/2024 recibió observaciones por parte del FDRS a las memorias de cálculo, lo cual genera reprocesos, teniendo en cuenta que es un documento base de otros soportes que ya se han presentado y avalado por interventoría. Este documento fue ajustado y en este momento la Ing. Maira manifiesta que el documento no ha sido avalado por la residente técnica de interventoría, por tanto, este no se ha remitido al contratista firmado y por ende a FDRS generando retraso en los tiempos y posibles afectaciones al pago. La Ing. Nidia solicita que el día de hoy se pueda dejar esto revisado y enviado. El FDRS manifiesta que las observaciones fueron revisadas y considera que son importantes, así mismo, indica que así este radicado en el CDI a entidad puede presentar observaciones. La Ing. Nidia refiere que este documento de la cuenta parcial No. 5, fue consolidado y enviado el día 8/11/2024.
- Se reitera el tema de drenaje de las aguas talud arriba del área de intervención, las cuales son potestad del fondo, por tanto, se reitera la solicitud de implementar las acciones de mitigación que protejan la ejecución de la obra y estabilidad de la misma. Si bien es cierto que se adelanto una canalización parcial por parte de FDRS, esto no contiene ni desvía la cantidad de agua captada en el parque, lo cual a la fecha se ha dado manejo por parte del contratista, no obstante, posterior a la fecha 28/11/2024, el contratista ya no se encontrará en la obra y el aposamiento de agua podrá generar levantamiento de adoquines, desprendimiento de bordillos, entre otras situaciones que afectan la estabilidad de la construcción y no es imputable al contratista.
- Respecto a la programación de la ejecución y finalización de obra, el contratista manifiesta que se han adelantado acciones de contingencia para dar cumplimiento con el tiempo contractual, ampliando horarios de trabajo y dando manejo a momentos de lluvia, no obstante, el tiempo de lluvia ha sido constante y representa un factor que afecta el desarrollo normal del contrato, así mismo, se suma el manejo que se le debe dar al drenaje de agua recolectada por las aguas arriba, mencionadas en el ítem anterior, lo cual representa tiempo para poder iniciar las actividades diarias.
- Respecto al tema eléctrico el contratista manifiesta que el día de hoy 14/11/2024 se realizará conexión para llevar a cabo las pruebas.
- El contratista manifiesta que a la fecha no ha recibido los informes de interventoría, con el fin de conocer lo consignado respecto al desarrollo de la obra, lo cual se ha solicitado en diferentes comités. Respecto al tema la Ing. Sandra profesional técnico de interventoría, refiere que en los informes no se reporta mucha diferencia en los avances. La Ing. Luisa del FDRS, indica que en la revisión de informes semanales la interventoría a reportado porcentajes de avance mayor a la programación de obra, por tanto, a la fecha no se ha reportado atrasos. Para el siguiente comité se solicita por el contratista que se informe el porcentaje de avance y se comparta los informes del mes de octubre de 2024.

- El contratista consulta sobre la firma de las actas de reunión realizadas con el contratista de SEDE los días 10 y 17 de octubre de 2024, estas disponen de algunas firmas por tanto se compartirá por parte del FDRS el documento con las firmas
- El contratista informa que hay obras de la SEDE que no se han ejecutado y se requieren coordinar lo más pronto ya que generan atrasos en la terminación de actividades obra, corresponden a:
 - En la esquina de conexión sur oriente del parque, no han fundido sus muros, el cual se requiere para rellenar, compactar y preparar el piso para instalar adoquín.
 - Construir dos cajas dentro del área de intervención del parque
- En relación a la cancha de fútbol el contratista informa que tiene programado para la última semana del mes de noviembre, el suministro de más fibra y realización de cepillado del césped, así mismo informa, que dentro del material comprado hay una cantidad aproximada de una tonelada de fibra de coco sobrante, que podrá acopiarse y utilizarse posteriormente para el mantenimiento preventivo requerido después de la puesta en servicio del espacio, por tanto se solicita al FDRS definir el espacio, el cual debe garantizar la protección de la lluvia y adecuada custodia de la alcaldía, así mismo, se recuerda que las medidas de suministro de dicha fibra, será indicada en el manual de mantenimiento el cual se entregará una vez finalice la obra.
- Se realizará por el contratista entrega de las llaves de las cajas de las baterías del kit solar para realizar el mantenimiento correspondiente.
- Respecto al tema de sostenibilidad el contratista dispone de un ciccletero y 5 m2 de jardinería y 5 unidades de árboles, para lo cual se solicita al FDRS indicaciones del lugar, en el cual se llevará a cabo su siembra. Esta actividad se adelantará en el próximo comité.
- Respecto a la guadua, se solicita al FDRS el suministro de esta para poder llevar a cabo su instalación.
- El contratista informa que el día 30/10/2024 se remitió a la interventoría el informe final de liquidación del anticipo, el cual a la fecha no se ha recepcionado respuesta, motivo por el cual se solicita que se genere el concepto, la Ing. Sandra, residente técnico de interventoría informa que se emitirá el día 19/11/2024.
- Respecto al balance se solicita por el contratista, realizar revisión conjunta del balance presupuestal, el cual se encuentra actualizado por el Ing. Galindo. Se realizará reunión virtual el día 15/11/2024 por el componente técnico de interventoría y contratista.